**皖北卫生职业学院室内体育馆装修改造项目**

**工程量清单编制说明**

**一、工程概况**

1、皖北卫生职业学院室内体育馆装修改造项目主要包括：篮球场运动地板、篮球计分系统、专业篮球灯等。

2、施工现场、交通运输情况及自然地理条件由投标人自行现场勘察。

**二、招标范围**

具体详见招标文件、工程量清单及招标文件补遗等。

**三、编制依据**

1、皖北卫生职业学院室内体育馆装修改造项目招标文件或招标答疑；

2、依据安徽省建设工程工程量清单计价办法（2018），以及配套的相关标准规范等，（**动态调整第一期**）。

3、《关于调整安徽省建设工程不可竞争费构成及计费标准的通知》（建标【2021】42号）。

**四、工程量清单编制及报价要求**

1、工程量清单列出的每个细目已包含涉及到与该细目有关的全部工程内容，投标人应将工程量清单与投标人须知、合同通用条款、专用条款以及技术规范一起对照阅读。

2、除非合同另有规定，分部分项工程量清单中每一项综合单价均已包括完成一个规定计量单位项目所需的人工费、材料费、机械费和综合费。

3、本工程量清单依据《2018版安徽省建设工程计价依据》（动态调整第一期）规定的编码列项；项目特征只描述主要、关键特征，未描述或不完整之处，详见图纸、施工规范及相关说明要求。投标人必须注意，投标报价中的综合单价须包含完成分部分项工程的所有内容（含所需采取的技术措施、施工方案等费用）的报价。

4、投标人须认真阅读与项目有关的招标文件、设计图纸、地勘报告等，并通过现场勘查，考虑周边环境及施工期间可能出现的事宜，确定其各项可能产生的费用，且已包含在投标报价中，工程结算时不再调整该部分的费用。

5、措施项目费指为完成建设工程施工，发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活等方面的费用。本项目工程量清单中未列明的其他措施项目费，投标人可根据各专业特点、地区和工程特点，考虑所需要的措施费用。

**五、税率计算：**

本项目采用一般计税方法，税金采用增值税一般计税模式。税率按安徽省建设工程造价管理总站《关于调整我省现行建设工程计价依据增值税税率的通知》（造价[2019]7号文）规定为9%；

1. **其他需要说明的问题：**

1、其它未尽事宜详见招标文件、工程量清单及招标答疑等。